

Bartoszyce 19.12.2016

Znak pisma: 1/11/2016/3

KOMUNIKAT 3

Dotyczy: postępowania przetargowego na budowę budynku 24 rodzinnego na działce nr 422, w obrębie geodezyjnym nr 7, przy ul. Struga Bartoszczach.

Zgodnie z art. 38 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający informuje o zapytaniach i odpowiedziach dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Uwaga ogólna. W sytuacji, gdy w dokumentacji postępowania znajdują się nazwy własne wskazujące na konkretny przedmiot, konkretne rozwiązanie, konkretnego producenta w każdym przypadku określeniu temu towarzyszą słowa „lub równoważne”.

Równoważny w ocenie Zamawiającego to zbliżony co do parametrów technicznych i funkcjonalnych, umożliwiający uzyskanie efektu założonego przez zamawiającego za pomocą innych rozwiązań.

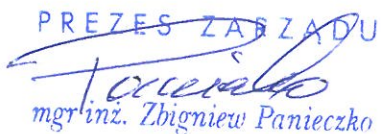
Zapytania:

1. W projekcie występują piecyki gazowe dwufunkcyjny VITODENS 200 prod. VISSMANN o mocy 17kW. Czy zamawiający wyraża zgodę zastosowanie innych piecyków o równoważnych parametrach?
2. W opisie projektu występuje zapis „Dodatkowo w pomieszczeniach wc i łazienek projektuje się wentylatory łazienkowe EDM160 prod. VENTURE INDUSTRIES”. W przedmiarach robót ujęty został tylko jeden wentylator. Czy w wycenie uwzględnić 24 sztuki wentylatorów?
3. Brak w przedmiarach robót zaworów gazowych do gazomierzy i od gazomierzy do lokali mieszkalnych czy uwzględnić w wycenie?
4. Czy drzwi z pkt. 2 zmian projektowych są ujęte w zestawieniu.
5. Czy drzwi wejściowe do budynku projektowane jako aluminiowe mają być obligatoryjnie wykonane jako stalowe.
6. Czy zapis w pozycji 05 „po łuku” świadczy, iż okna wchodzące w skład konstrukcji mają tworzyć wykusz.
7. Czy drzwi z pozycji D8 (piwniczne) można zaproponować jako stalowe techniczne. (bardziej solidne w porównywalnej cenie).

8. Czy drzwi wejściowe do mieszkań obligatoryjnie mają zostać wykonane jako płycinowe, czy dopuszcza się zaproponowanie stalowych w okleinie drewnopodobnej.
9. Drzwi do budynku Dz1 są drzwiami ciepłymi a Dw1 zimnymi czy wszystkie 4 są ciepłe. Czy któreś z tych drzwi powinny zostać wyposażone w elektrozaczep.
10. Realizacja inwestycji nastąpi po 1 stycznia 2017r. i będą już obowiązywały inne- nowe współczynniki przenikalności cieplnej dla okien i drzwi, Dla okien będzie to $U_{max}=1,1$ (praktycznie nie do spełnienia w pakiecie dwuszybowym, który znajduje się w opisie stolarki). Dodatkowo drzwi zewnętrzne opisane są jako ciepłe z $U_{max}=1,6$. Od nowego roku będzie to $U_{max}=1,5$. Czy należy wycenić pakiet dwuszybowym z U większym niż 1,1.
11. W związku z trudnymi warunkami gruntowymi (występowaniem wody gruntowej oraz wymianą gruntu) prosimy o dostarczenie rysunków przekrojów geotechnicznych

Odpowiedzi:

- Ad.1 Patrz uwaga ogólna.
- Ad.2 Tak należy wycenić 24 sztuki wentylatorów.
- Ad.3 Tak. Uwzględnić w wycenie.
- Ad.4 Drzwi ze zmian projektowych (nieistotnych) nie były ujmowane w zestawieniu.
- Ad.5 Tak. Mają być wykonane jako stalowe.
- Ad.6 Okna mają tworzyć linię łamaną.
- Ad.7 Tak. Drzwi z pozycji D8 można zaproponować jako stalowe techniczne.
- Ad.8 Dopuszcza się wykonanie drzwi wejściowych do lokali jako stalowe w okleinie drewnopodobnej.
- Ad.9 Drzwi DZ1 i DW1 - wykonać z profili ocieplanych, z zestawem szyb termoizolacyjnych. Współczynnik przenikania ciepła nie większy niż $U=1,6\text{ W/m}^2\text{ K}$.
- Ad.10 Stolarkę okienną wycenić przy uwzględnieniu współczynnika przenikania dla zestawu szyb $U=1,1\text{ W/m}^2\text{ K}$. Dla całego zestawu wynikowo. Pozwolenie na budowę wydane było wcześniej niż wejście w życie nowych wartości współczynników. Nie są dla tego budynku obligatoryjne.
- Ad.11 Przekroje w załączeniu.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Zbigniew Panieczko

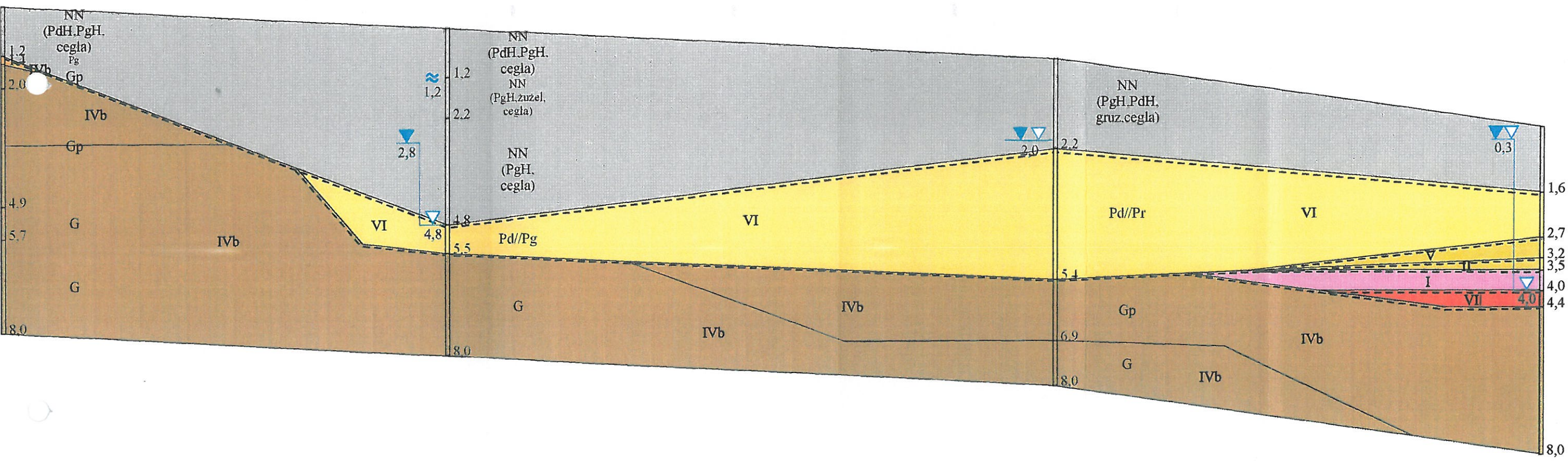
**OBJAŚNIENIA DO MAPY, KART I PRZEKROJÓW
OKREŚLENIA, SYMBOLE, PODZIAŁ I OPIS GRUNTÓW
wg PN - B - 02480: 1986**

1	numer otworu	3A	nr otworu archiwalnego
	otwór badawczy		archiwalny otwór badawczy
S-1	numer sondowania		ściana wody gruntowej
	sondowanie sondą udarową	3,3	głębokość ściana
	linia przekroju geotechnicznego		nawiercone i ustabilizowane
		3,3	zwierciadło wody
			ustabilizowane
ln	<u>Stan gruntu:</u> luźny	3,3	
szg	średniozagęszczony		zwierciadło wody
zg	zagęszczony	5,8	nawiercone
mpl	miękkoplastyczny		
pl	plastyczny		
tpl	twardoplastyczny		
//	przewarstwienia		
+	domieszki		
	granica warstw litologicznych		
	granica warstw geotechnicznych		
Ia	nr warstwy geotechnicznej	$\frac{1}{\sim 1,3}$	nr otworu rzędna otworu [m n.p.m.]

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZCACH
11-200 BARTOSZYCE
ul. Grota-Reczkiego 1
(8)

Gb	Gleba	ΠH	Pył próchniczny	Gpz	Gлина пiaszczysta zwiężła
NN	Nasyp niekontrolowany	ΠpH	Pył piaszczysty próchniczny	Gπ	Gлина pylasta
NB	Nasyp budowlany	PgH	Piasek gliniasty próchniczny	G	Gлина
T	Torf	PπH	Piasek pylasty próchniczny	Gp	Gлина piaszczysta
Kj	Kreda jeziorna	PdH	Piasek drobny próchniczny	Pg	Piasek gliniasty
Nmg	Namuł gliniasty	PsH	Piasek średni próchniczny	Pog	Поспółка gliniasta
Nmp	Namuł piaszczysty	Iπ	Ił pylasty	Žg	Žwir gliniasty
GπzH	Gлина pylasta zwiężła próchniczna	I	Ił	Pπ	Piasek pylasty
GzH	Gлина zwiężła próchniczna	Ip	Ił piaszczysty	Pd	Piasek drobny
GpzH	Gлина piaszczystaa zwiężła próchniczna	Π	Pył	Ps	Piasek średni
GπH	Gлина pylasta próchniczna	Πp	Pył piaszczysty	Pr	Piasek gruby
GH	Gлина próchniczna	Gπz	Gлина pylasta zwiężła	Po	Поспółка
GpH	Gлина piaszczysta próchniczna	Gz	Gлина zwiężła	Ž	Žwir
				K	Kamienie
				H	Części organiczne
				H1+H10	Stopień humifikacji torfów wg skali L. von Posta

1 3 5 7
17,5 ~46,9 ~46,1 ~44,4



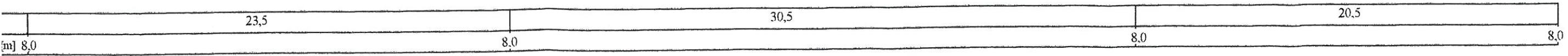
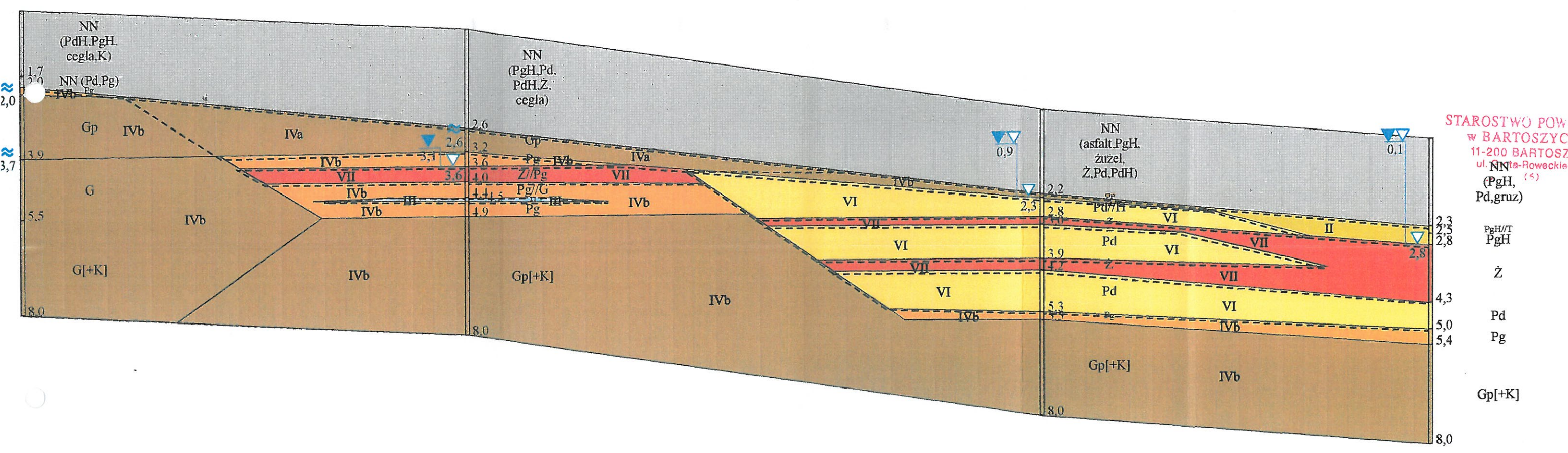
PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY I - I
Skala pionowa 1 : 100
pozioma 1 : 200

2
~47,8

4
~47,2

6
~45,0

8
~44,2



PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY II - II

Skala pionowa 1 : 100
pozioma 1 : 200

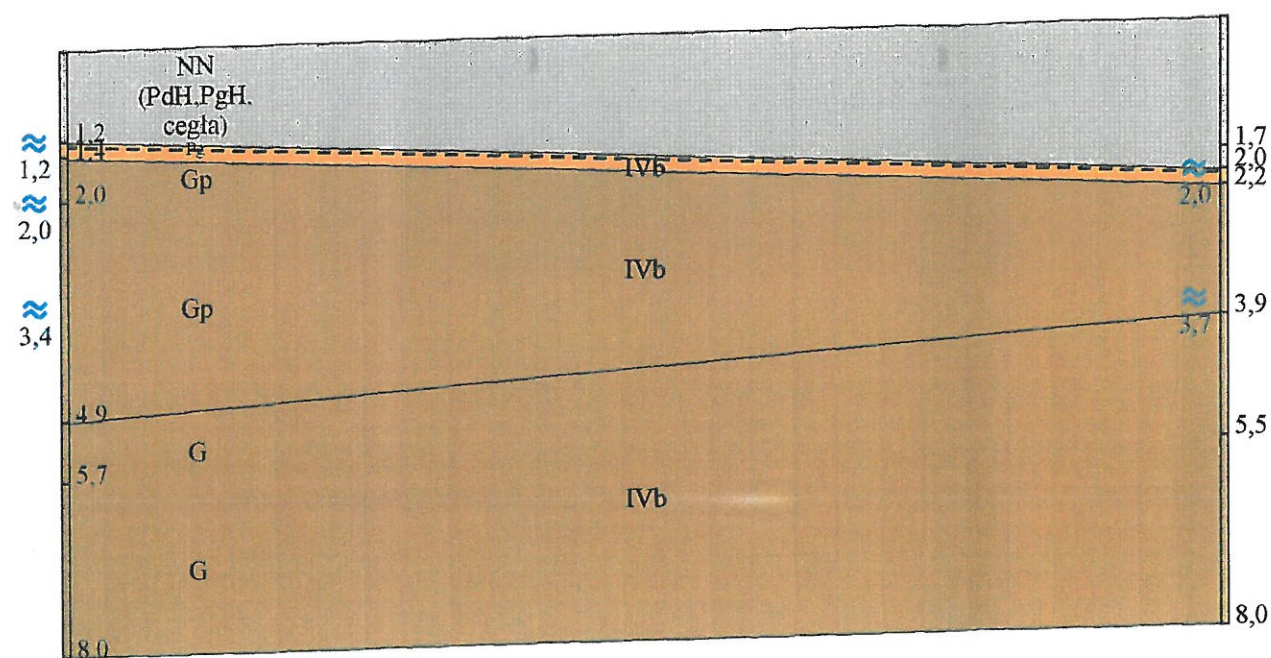
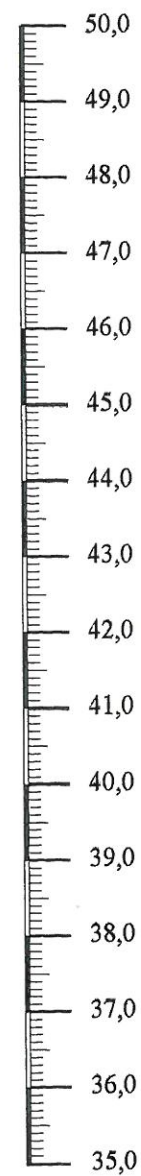


III — III

Wysokość
[m n.p.m.]

1
~ 47,5

2
~ 47,8



Odległość między otworami [m]	31,0
Głębokość otworów [m]	8,0

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYNACH
11-200 BARTOSZYCE
ul. Grota-Roweckiego 1
(6)

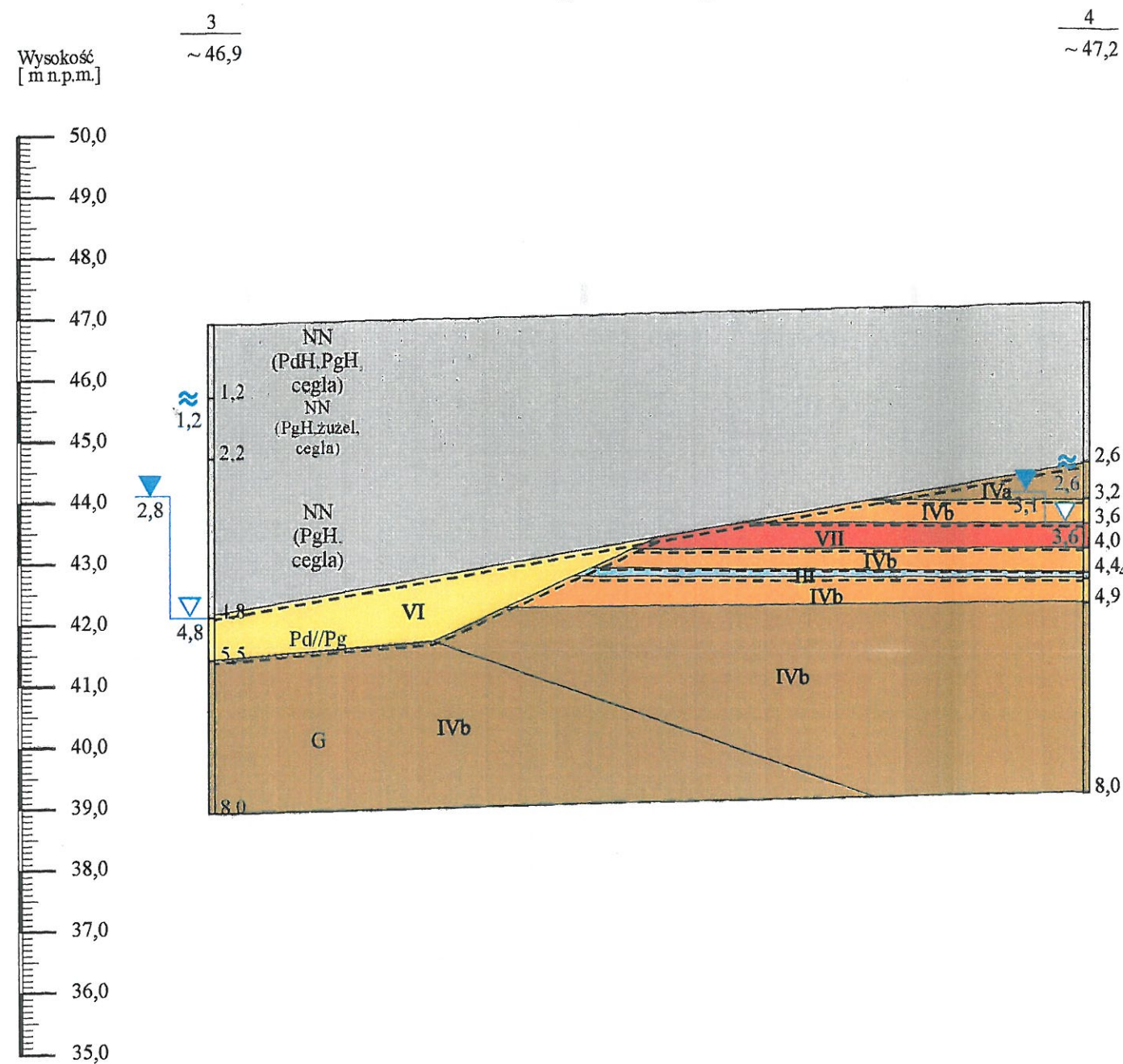
PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY III - III

Skala pionowa 1 : 100
pozioma 1 : 200

Załącznik graf. nr 8



IV — IV



STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 BARTOSZYCE
ul. Grota-Roweckiego
(5)

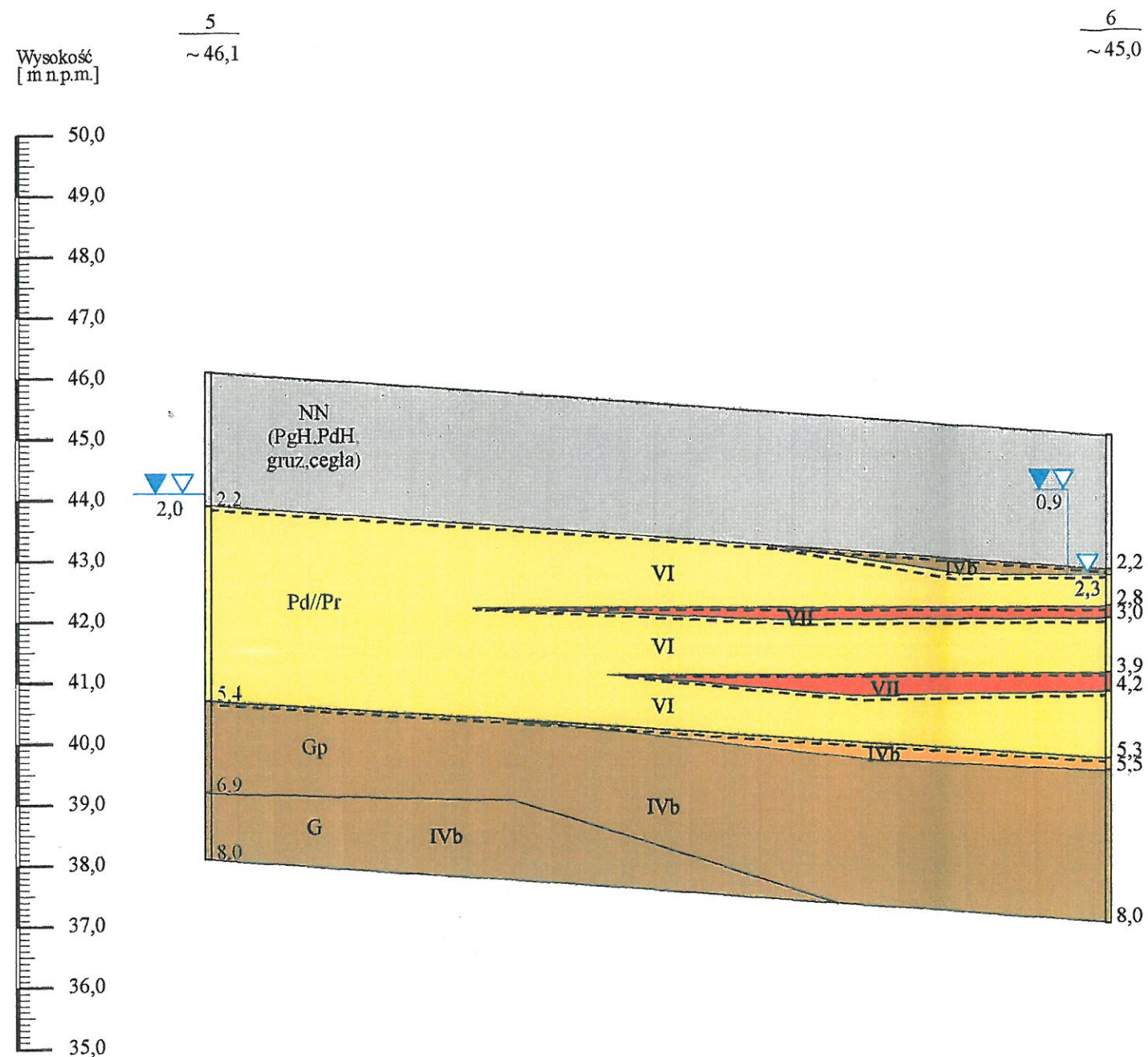
PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY IV - IV

Skala pionowa 1 : 100
pozioma 1 : 200

Zał. graf. nr 9



V — V



Odległość między otworami [m]	30,0
Głębokość otworów [m]	8,0

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYCACH
11-200 BARTOSZYCE
ul. Grota-Roweckiego

PRZESKÓJ GEOTECHNICZNY V - V

Skala pionowa 1 : 100
pozioma 1 : 200

Załącznik graf. nr 10



VI — VI

Wysokość
[m n.p.m.]

7
~ 44,4

8
~ 44,2

